

Dobrý den všem obyvatelům domů Malkovského 596,

Dovolte nám, abychom vás informovali o posledním vývoji projektu revitalizace a zateplení v rámci programů Panel a Zelená úsporám.

- 1.) Ve středu 26.5. proběhlo již třetí jednání s Ing. Zdeňkem Havelkou, jedním z ředitelů firmy CPI Byty a.s. **CPI Byty nám potvrdilo souhlas s revitalizací.** Součástí revitalizace bude i odprodej pozemku kolem našeho domu, který potřebujeme k záboru. V současné době ladíme poslední detaily, se kterými Vás následně seznámíme (výměra pozemku, smluvní ustanovení, cena, splatnost apod.).
- 2.) V pondělí 31.5. byla ve výběrové řízení na **zhotovení projektové dokumentace** vybrána společnost **Trigema Building s.r.o.** se sídlem Bucharova 14/2641, 158 00 Praha 5. Daná společnost nejlépe splnila naše požadavky na všeobecné podmínky, cenu (90 tis. + DPH) , úroveň projektové dokumentace, termíny (dodání do 30 dnů od podepsání smlouvy o dílo) a reference.
- 3.) V pondělí 15.6. byla s Trigemou podepsána smlouva, 17.7. je termín pro odevzdání hotového projektu
- 4.) Součástí projektu je také řešení lodžii jednotlivých bytů. **PLATÍ POUZE PRO VLASTNÍKY BYTU – prosíme, abyste zvážili možnost zasklení vašich lodžii, v rámci projektu je to možné realizovat. Pokud nebude zaskleno při realizaci revitalizace, nebude možné min po dobu dalších 5 let jakkoliv lodžie upravovat, z důvodu záruky a podmínek pro dotace z programu Zelená úsporám. Prosíme, abyste své rozhodnutí vyjádřili písemně a vhodili do schránky p. Štegl, či doručili osobně do neděle 16.6. do 18 hod. Pozdější požadavky nebude možné akceptovat!!!!**  
**PRO NÁJEMNÍKY BYTU CPI** – o lodžii jsme informovali také CPI, pokud budete chtít zasklení, obraťte se na svou kontaktní osobu v CPI s vaším požadavkem, pro nás je rozhodující stanovisko CPI, pakliže má být zasklení realizováno z projektu.

Dalším krokem bude **VYPSÁNÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA REALIZAČNÍ FIRMU**, která nám celkové zateplení provede. Vyzýváme tímto všechny, kteří mají chuť, aby nám zaslali své návrhy firem, které máme do tohoto výběrového řízení zahrnout. Prosím učiňte tak nejpozději **do 10 června 2010**. Je potřeba znát jméno a adresu firmy, kontaktní osobu a emailovou adresu. Své návrhy vhodte do schránky SVJ nebo pošlete emailem některému z členů výboru.

V průběhu července nebo srpna bude svoláno **mimořádné Shromáždění**, na kterém se **definitivně rozhodneme**, jestli zateplovat budeme. Do té doby budeme mít všechny podstatné informace nutné k rozhodnutí.

Připomínáme informaci o **nároku na dotace Zelená úsporám ve výši cca 3.100.000,- Kč na náš vchod.**

Za výbor Společenství pro dům č.p. 596, ulice Malkovského  
Jiří Štegl